

Netfonds AG: Strategische Partnerschaft mit digitaler Immobilienplattform KlickOwn

Hamburg, 28. Februar 2020 – Netfonds startet eine strategische Kooperation im Bereich der digitalen, Blockchain basierten Verwaltung und Vermarktung von Immobilienanlagen mit dem Hamburger Proptech Unternehmen KlickOwn AG. Damit geht Netfonds einen ersten Schritt in Richtung komplett digitaler Verwaltung von Assets und setzt darauf, dass sich zukünftig auch andere Assetklassen durch die Blockchain Technologie verwalten lassen werden. In einem ersten Schritt werden Immobilien Assets über die neue KlickOwn Plattform in Form von digitalen Immobilienanlagen verwaltet. Netfonds bringt seine Expertise als Regulatorik Dienstleister ein und übernimmt die aufsichtsrechtliche Funktion des Haftungsdaches und die Strukturierung und Zulassung der auf der Blockchain verwalteten Anleihen. Die erste digitale Immobilienanleihe soll noch im ersten Quartal 2020 über die Plattform angeboten werden.

Peer Reichelt, Vorstand der Netfonds AG, zur neuen Partnerschaft: „Wir haben das Potenzial von Emissionen über die Blockchain mit den Vorteilen der direkten Verwaltung und Vermittlung von Immobilienanlagen erkannt und wollen uns gemeinsam mit KlickOwn in diesem aussichtsreichen und wachstumsträchtigen Marktsegment positionieren. Zudem nutzen wir so die Möglichkeit, um den Vertrieb unserer Immobiliensparte weiter auszubauen und unseren Partnern einen weiteren Vertriebsweg zugänglich zu machen. Mit KlickOwn haben wir hierfür einen Partner gefunden, der die technologischen Voraussetzungen mitbringt um dieses neue digitale Geschäftsmodell aufzubauen“.

Netfonds Berater können durch die Integration des KlickOwn Angebotes in die Netfonds Plattform digitale Immobilienanleihen an ihre Kunden vermitteln. Die digitale Abbildung erfolgt durch sogenannte Security Token. Mittels modernster Blockchain-Technologie können besonders kostengünstige und schnelle Transaktionen ermöglicht werden. Pro Immobilienprojekt soll jeweils eine separate digitale Immobilienanleihe mit entsprechenden BaFin-regulierten Security Token ausgegeben werden. Nach Ende der Zeichnungsfrist erhalten die verifizierten Anleger über die Stellar-Blockchain ihre Anteile an den digitalen Immobilienanleihen. Die Immobilienanleihen sollen dabei in der Regel kurze bis mittlere Laufzeiten haben. Der Fokus liegt vor allem auf renditestarken Wohn- und Bestandsimmobilien.

Kontakt

Aud Wiese
Investor Relations
Netfonds AG
Heidenkampsweg 73
20097 Hamburg

Tel.: +49 /40 /822 267 -314
E-Mail: awiese@netfonds.de

Über die Netfonds Gruppe

Die Netfonds Gruppe ist eine führende Plattform für Administration, Beratung, Transaktionsabwicklung und Regulierung für die deutsche Finanzindustrie. Unter der Marke finfire stellt das Unternehmen seinen Kunden eine webbasierte Technologieplattform zur Verfügung, die es Nutzern aus der Finanzindustrie ermöglicht, Finanzmarkttransaktionen vollumfänglich, sicher und vor allem in jeder Hinsicht konform mit den relevanten MiFID-II-Vorgaben abzuwickeln. Das Angebot ist maßgeschneidert auf vielfältige Anforderungen des Tagesgeschäfts von Fondsgesellschaften, Vermögensverwaltern, Finanzberatern bis hin zu Spezialbanken und Versicherungen. Kunden von Netfonds profitieren somit von der modernsten Softwarelösung am Markt, die den Beratungsprozess deutlich vereinfacht, sicher gestaltet und zielgruppengenaues Produktmarketing ermöglicht. Mit insgesamt mehr als 200 Mitarbeitern (Stand 31.12.2019) erzielte das Unternehmen im Jahr 2019 Umsatzerlöse von ca. 100 Mio. EUR. Die Aktie der Netfonds AG ist im m:access der Börse München notiert und über XETRA handelbar.